

Bogotá, 10 de OCTUBRE de 2024

Señores:
ALCALDÍA DE CAJICA CUNDINAMARCA

ASUNTO: PROPUESTA DISEÑO PISTA DE ATLETISMO EN ESTADIO MUNICIPAL.

COTIZACIÓN								
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	IMPUESTO APLICABLE	VALOR UNITARIO	VALOR INCLUIDO IMPUESTO	VALOR UNITARIO (IMPUESTO INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IMPUESTO INCLUIDO)
1	DIAGNÓSTICO SOCIO AMBIENTAL: -Identificación de actores sociales -inventario de predios del área de influencia directa de la obra. -Elaboración y sistematización de actas de vecindad y actas de entorno. -Socialización de factibilidad del proyecto con comunidad. -Identificación de factores culturales, sociales y económicos del municipio. -Aporte en cuanto a vinculación de personal de la zona. -Informe social de sostenibilidad del proyecto incluyendo los tres factores: económico, social y medio ambiental.	UN	1	19 % IVA	\$ 54.839.315,00	\$ 65.258.784,85	\$ 65.258.784,85	\$ 65.258.785,00
2	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO: -Planos cartográficos -Carteras de campo -Placas con coordenadas verdaderas -Mojones debidamente identificables en el predio, entregar dentro del informe la ubicación precisa y fotografía de estos. -Información impresa y firmada y en medio magnética la información en archivos editables y en PDF con la respectiva firma y documentos del profesional responsable. y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 17.107.200,00	\$ 20.357.568,00	\$ 20.357.568,00	\$ 20.357.568,00
3	DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICA: -Planimetría del proyecto completo, urbanismo y cerramiento en planta, cortes alzados y detalles, debidamente firmado por el Arquitecto Responsable, anexando copia de la Tarjeta Profesional -Cartilla de Especificaciones Técnicas de construcción. -Realizar el trámite ante la autoridad competente para la obtención de la licencia de construcción a nombre del municipio hasta la obtención de licencia. - Cantidades de obra (incluyendo cantidades de todos los elementos estructurales o no estructurales) - Análisis de precios unitarios. - Presupuesto detallado. - Programación de Obra físico-financiera - Planes de Manejo de Tránsito para la ejecución de las obras - Programa de áreas - y los demás entregables pertinentes que apliquen	UN	1	19 % IVA	\$ 101.523.456,00	\$ 120.812.912,64	\$ 120.812.912,64	\$ 120.812.913,00

COTIZACIÓN								
ITE M	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	IMPUESTO APLICABLE	VALOR UNITARIO	VALOR INCLUIDO IMPUESTO	VALOR UNITARIO (IMPUESTO INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IMPUESTO INCLUIDO)
4	ESTUDIOS DE SUELOS: Resultados de los ensayos de Laboratorio de clasificación de suelos de los predios en estudio, límites, granulometrias, capacidad portante, ensayo de corte directo, de comprensión, cálculo de asentamientos, ensayo de consolidación y recomendaciones de Cimentación. - Análisis de resultados - Informe y las diferentes recomendaciones. - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto.	UN	1	19 % IVA	\$ 25.660.800,00	\$ 30.536.352,00	\$ 30.536.352,00	\$ 30.536.352,00
5	DISEÑO ESTRUCTURAL: Planos estructurales (cimentación, entrepisos, despieces, etc.). - diseño estructural para el estadio municipal - diseño estructural de las graderías, pista y zonas complementarias del estadio - Detalles estructurales y No estructurales. - Cuadros de hierros. - Memorias de cálculo. - Cantidades de obra. - Análisis de precios unitarios. - Presupuesto detallado. - Especificaciones técnicas de construcción. - Detalle de despiece de elementos - Elaboración informe títulos J y K de la norma NSR-10 - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto y para el trámite de licencia de construcción.	UN	1	19 % IVA	\$ 24.429.082,00	\$ 29.070.607,58	\$ 29.070.607,58	\$ 29.070.608,00
6	DISEÑOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, RCI, GAS Y OTROS FLUIDOS: Planos de: - instalaciones hidráulicas, sanitarias y de lluvias, red contra incendios, gas necesarios para el manejo del sistema en los proyectos. - Definición y localización de equipos y accesorios del a red hidráulica diseñada y le sistema de presión. - planos, detalles. Cortes esquemas de accesorios especiales y partes requeridas en los diseños hidráulicos, sanitarios, red contraincendios y lluvias. - Suministro de agua potable, redes sanitarias, aguas lluvias, gas, aire, vapor, esquemas verticales, detalles, cortes, e isométricos. - Diseño del sistema de tratamiento de agua potable, con su respectivo trámite ante las autoridades pertinentes para su aval, Memorias de cálculo. - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto.	UN	1	19 % IVA	\$ 17.107.200,00	\$ 20.357.568,00	\$ 20.357.568,00	\$ 20.357.568,00

COTIZACIÓN								
ITE M	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	IMPUESTO APLICABLE	VALOR UNITARIO	VALOR INCLUIDO IMPUESTO	VALOR UNITARIO (IMPUESTO INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IMPUESTO INCLUIDO)
7	DISEÑO ELÉCTRICO Y FOTOVOLTAICO: - planimetría general y detallada de iluminación, redes circuitos, diagramas unifilares, subestacion red de sonido sistemas de control y activos. - diseño fotométrico (Cumpliendo con especificaciones técnicas para escenarios deportivos) - Diagramas unifilares, tableros de circuitos, Tablero general, subestación eléctrica, red de sonido, sistemas de control de activos y de acceso. - trámite ante la empresa prestadora del servicio para la viabilidad y aprobación del diseño eléctrico. - Diseños aprobados por parte de ENEL (serie 3, serie 6, etc.) conforme a las condiciones de la factibilidad emitida por el operador de red - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto - realizar el trámite ante la entidad correspondientes para obtención de licencias, garantizando que el diseño quede listo para construir.	UN	1	19 % IVA	\$ 21.384.000,00	\$ 25.446.960,00	\$ 25.446.960,00	\$ 25.446.960,00
8	DISEÑO DE VOZ, DATOS Y SONIDO: - planimetría general y detallada de iluminación, redes circuitos, diagramas unifilares, subestacion red de sonido sistemas de control y activos. - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 3.400.704,00	\$ 4.046.837,76	\$ 4.046.837,76	\$ 4.046.838,00
9	DISEÑO ACÚSTICO Y DE ISÓPTICA: -Memoria técnica descriptiva -Especificaciones técnicas de los materiales a utilizar -estudio de isóptica de las Graderías	UN	1	19 % IVA	\$ 2.747.520,00	\$ 3.269.548,80	\$ 3.269.548,80	\$ 3.269.549,00
10	PRESUPUESTO, APU, COTIZACIONES: Presupuesto detallado de obra. - Presupuesto resumido por capítulos con su respectiva participación porcentual en el total del presupuesto. - presupuesto general - presupuesto por etapas - Cartilla de especificaciones técnicas de construcción de todo el proyecto. - Análisis de precios unitarios. con precios de referencia y/o el estudio de mercado correspondientes (tres cotizaciones de los insumos), en pdf, escáner debidamente firmado y archivo editable en excel) diligenciamiento en los formatos de la alcaldía - Estudio de mercado y el análisis del sector económico. -Listado de materiales básicos -cantidades de obra (de todo lo diseñado en Excel y pdf debidamente firmado) - Y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 6.058.800,00	\$ 7.209.972,00	\$ 7.209.972,00	\$ 7.209.972,00

COTIZACIÓN								
ITE M	DESCRIPCION	UNIDAD	CANT	IMPUESTO APLICABLE	VALOR UNITARIO	VALOR INCLUIDO IMPUESTO	VALOR UNITARIO (IMPUESTO INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IMPUESTO INCLUIDO)
11	PROGRAMACION: - Programa de obra diagrama Gantt (Microsoft Project) - Programa de inversión mensual (Microsoft Project) - Programación de cada una de las etapas (.pdf debidamente firmados)	UN	1	19 % IVA	\$ 6.058.800,00	\$ 7.209.972,00	\$ 7.209.972,00	\$ 7.209.972,00
12	ESTRUCTURACIÓN DEL PROYECTO: 1. Actividades Preliminares – (informe de la fase de factibilidad del proyecto) 2. Información general del Área del Proyecto 3. Diagnóstico del estado Actual – Estudios 4. Planteamiento de alternativas 5. Selección de Alternativas 6. memorias descriptivas de cada proyecto. 7. Aspectos ambientales 8. Permisos – licencias- planos firmados y aprobados debidamente escaneados 9. Diseños definitivos, última versión de todos los planos 10. Especificaciones técnicas 11. Presupuestos, cantidades APU de la obra 12. Cronograma de ejecución 13. Presentación de planos y documentos 14. Informes 15. Resultados o productos esperados En cuanto a la calidad del producto terminado, los diseños deben cumplir con la normatividad y que satisfagan las necesidades y exigencias de la administración municipal. Los planos de diseño deberán ser en formato *.dwg. El presupuesto, cantidades y APU en Excel y la programación en project. Adema toda deberá ser entregada en PDF con las respectivas firmas (es decir escaneados de los originales)	UN	1	19 % IVA	\$ 24.624.000,00	\$ 29.302.560,00	\$ 29.302.560,00	\$ 29.302.560,00
VALOR TOTAL								\$ 362.879.645,00

REPRESENTANTE LEGAL CIO COMPAÑIA SAS
NIT 901486370-4
FIRMA:

JOSE ORLANDO PEÑA GARCIA
C.C 1.001.205.281
CORREO: CIOCOMPANIASAS@GMAIL.COM
TELEFONO: 6018055726



Bogotá, 10 de octubre de 2024

Señores:
ALCALDÍA DE CAJICA CUNDINAMARCA
ASUNTO: COTIZACION PARA EL PROYECTO "ELABORAR ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA REMODELACION, ADECUACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE OBRAS COMPLEMENTARIAS DEL ESTADIO EL TIGRE MOYANO EN EL MUNICIPIO DE CAJICÁ"

Nos complace adjuntar la cotización correspondiente al la invitación de cotización No 005-2024, detallada en los documentos adjuntos. Quedamos a su disposición para cualquier aclaración adicional.

COTIZACIÓN								
ITE M	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	IMPUESTO APLICABLE	VALOR UNITARIO	VALOR INCLUIDO IMPUESTO	VALOR UNITARIO (IMPUESTO INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IMPUESTO INCLUIDO)
1	DIAGNÓSTICO SOCIO AMBIENTAL: -Identificación de actores sociales -inventario de predios del área de influencia directa de la obra. -Elaboración y sistematización de actas de vecindad y actas de entorno. -Socialización de factibilidad del proyecto con comunidad. -Identificación de factores culturales, sociales y económicos del municipio. -Aporte en cuanto a vinculación de personal de la zona. -Informe social de sostenibilidad del proyecto incluyendo los tres factores: económico, social y medio ambiental.	UN	1	19 % IVA	\$ 52.893.147,06	\$ 62.942.845,00	\$ 62.942.845,00	\$ 62.942.845,00
2	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO: -Planos cartográficos -Carteras de campo -Placas con coordenadas verdaderas -Mojones debidamente identificables en el predio, entregar dentro del informe la ubicación precisa y fotografía de estos. -Información impresa y firmada y en medio magnética la información en archivos editables y en PDF con la respectiva firma y documentos del profesional responsable. y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 16.500.000,00	\$ 19.635.000,00	\$ 19.635.000,00	\$ 19.635.000,00
3	DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICA: -Planimetría del proyecto completo, urbanismo y cerramiento en planta, cortes alzados y detalles, debidamente firmado por el Arquitecto Responsable, anexando copia de la Tarjeta Profesional -Cartilla de Especificaciones Técnicas de construcción. -Realizar el trámite ante la autoridad competente para la obtención de la licencia de construcción a nombre del municipio hasta la obtención de licencia. - Cantidades de obra (incluyendo cantidades de todos los elementos estructurales o no estructurales) - Análisis de precios unitarios. - Presupuesto detallado. - Programación de Obra físico-financiera - Planes de Manejo de Tránsito para la ejecución de las obras - Programa de áreas - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 97.920.000,00	\$ 116.524.800,00	\$ 116.524.800,00	\$ 116.524.800,00
4	ESTUDIOS DE SUELOS: Resultados de los ensayos de Laboratorio de clasificación de suelos de los predios en estudio, límites, granulometrías, capacidad portante, ensayo de corte directo, de comprensión, cálculo de asentamientos, ensayo de consolidación y recomendaciones de Cimentación. - Análisis de resultados - Informe y las diferentes recomendaciones. - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto.	UN	1	19 % IVA	\$ 24.750.000,00	\$ 29.452.500,00	\$ 29.452.500,00	\$ 29.452.500,00

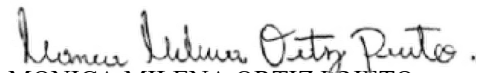
COTIZACIÓN								
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	IMPUESTO APLICABLE	VALOR UNITARIO	VALOR INCLUIDO IMPUESTO	VALOR UNITARIO (IMPUESTO INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IMPUESTO INCLUIDO)
5	DISEÑO ESTRUCTURAL: Planos estructurales (cimentación, entrepisos, despieces, etc.). - diseño estructural para el estadio municipal - diseño estructural de las graderías, pista y zonas complementarias del estadio - Detalles estructurales y No estructurales. - Cuadros de hierros. - Memorias de cálculo. - Cantidades de obra. - Análisis de precios unitarios. - Presupuesto detallado. - Especificaciones técnicas de construcción. - Detalle de despiece de elementos - Elaboración informe títulos J y K de la norma NSR-10 - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto y para el tramite de licencia de construcción.	UN	1	19 % IVA	\$ 23.562.000,00	\$ 28.038.780,00	\$ 28.038.780,00	\$ 28.038.780,00
6	DISEÑOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, RCI, GAS Y OTROS FLUIDOS: Planos de: - instalaciones hidráulicas, sanitarias y de lluvias, red contrqa incendios, gas necesarios para el manejo del sistema en los proyectos. -Definición y localización de equipos y accesorios del a red hidráulica diseñada y le sistema de presión. -planos, detalles. Cortes esquemas de accesorios especiales y partes requeridas en los diseños hidráulicos, sanitarios, red contraincendios y lluvias. - Suministro de agua potable, redes sanitarias, aguas lluvias, gas, aire, vapor, esquemas verticales, detalles, cortes, e isométricos. -Diseño del sistema de tratamiento de agua potable, con su respectivo trámite ante las autoridades pertinentes para su aval, Memorias de cálculo. - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto.	UN	1	19 % IVA	\$ 16.500.000,00	\$ 19.635.000,00	\$ 19.635.000,00	\$ 19.635.000,00
7	DISEÑO ELÉCTRICO Y FOTOVOLTAICO: - planimetria general y detallada de iluminacion, redes circuitos, diagramas unifilares, subestacion red de sonido sistemas de control y activos. - diseño fotométrico (Cumpliendo con especificaciones técnicas para escenarios deportivos) - Diagramas unifilares, tableros de circuitos, Tablero general, subestación eléctrica, red de sonido, sistemas de control de activos y de acceso. - trámite ante la empresa prestadora del servicio para la viabilidad y aprobación del diseño eléctrico. - Diseños aprobados por parte de ENEL (serie 3, serie 6, etc.) conforme a las condiciones de la factibilidad emitida por el operador de red - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto - realizar el trámite ante la entidad correspondientes para obtención de licencias, garantizando que el diseño quede listo para construir.	UN	1	19 % IVA	\$ 20.625.000,00	\$ 24.543.750,00	\$ 24.543.750,00	\$ 24.543.750,00
8	DISEÑO DE VOZ, DATOS Y SONIDO: - planimetria general y detallada de iluminacion, redes circuitos, diagramas unifilares, subestacion red de sonido sistemas de control y activos. - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 3.280.000,00	\$ 3.903.200,00	\$ 3.903.200,00	\$ 3.903.200,00
9	DISEÑO ACÚSTICO Y DE ISÓPTICA: -Memoria técnica descriptiva -Especificaciones técnicas de los materiales a utilizar -estudio de isóptica de las Graderías	UN	1	19 % IVA	\$ 2.650.000,00	\$ 3.153.500,00	\$ 3.153.500,00	\$ 3.153.500,00



COTIZACIÓN								
ITE M	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	IMPUESTO APLICABLE	VALOR UNITARIO	VALOR INCLUIDO IMPUESTO	VALOR UNITARIO (IMPUESTO INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IMPUESTO INCLUIDO)
10	PRESUPUESTO, APU, COTIZACIONES: Presupuesto detallado de obra. - Presupuesto resumido por capítulos con su respectiva participación porcentual en el total del presupuesto. - presupuesto general - presupuesto por etapas - Cartilla de especificaciones técnicas de construcción de todo el proyecto. - Análisis de precios unitarios. con precios de referencia y/o el estudio de mercado correspondientes (tres cotizaciones de los insumos), en pdf, escáner debidamente firmado y archivo editable en excel) diligenciamiento en los formatos de la alcaldía - Estudio de mercado y el análisis del sector económico. -Listado de materiales básicos -cantidades de obra (de todo lo diseñado en Excel y pfd debidamente firmado) - Y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 5.843.750,00	\$ 6.954.062,50	\$ 6.954.062,50	\$ 6.954.062,50
11	PROGRAMACION: - Programa de obra diagrama Gantt (Microsoft Project) - Programa de inversión mensual (Microsoft Project) - Programación de cada una de las etapas (.pdf debidamente firmados	UN	1	19 % IVA	\$ 5.843.750,00	\$ 6.954.062,50	\$ 6.954.062,50	\$ 6.954.062,50
12	ESTRUCTURACIÓN DEL PROYECTO: 1. Actividades Preliminares – (informe de la fase de factibilidad del proyecto) 2. Información general del Área del Proyecto 3. Diagnóstico del estado Actual – Estudios 4. Planteamiento de alternativas 5. Selección de Alternativas 6. memorias descriptivas de cada proyecto. 7. Aspectos ambientales 8. Permisos – licencias- planos firmados y aprobados debidamente escaneados 9. Diseños definitivos, última versión de todos los planos 10. Especificaciones técnicas 11. Presupuestos, cantidades APU de la obra 12. Cronograma de ejecución 13. Presentación de planos y documentos 14. Informes 15. Resultados o productos esperados En cuanto a la calidad del producto terminado, los diseños deben cumplir con la normatividad y que satisfagan las necesidades y exigencias de la administración municipal. Los planos de diseño deberán ser en formato *.dwg. El presupuesto, cantidades y APU en Excel y la programación en project. Adema toda deberá ser entregada en PDF con las respectivas firmas (es decir escaneados de los originales	UN	1	19 % IVA	\$ 23.750.000,00	\$ 28.262.500,00	\$ 28.262.500,00	\$ 28.262.500,00
VALOR TOTAL								\$ 350.000.000,00

Esta cotización tiene una validez de 60 días calendario y es emitida a los 10 días del mes de ocutbre de 2024.

Cordialmente,


MONICA MILENA ORTIZ PRIETO
C.C 1.077.084.612 de Tocancipa
REPRESENTANTE LEGAL
ARQUITECTOS E INGENIEROS AGORA SAS

Cajicá, 10 de octubre de 2024

Señores:
Alcaldía de Cajicá Cundinamarca

REFERENCIA: COTIZACIÓN PROPUESTA ECONOMICA PARA DISEÑO DE PISTA DE ATLETISMO CAJICA CUNDINAMARCA.

Cordial Saludo;

Por medio de la presente, nos es grato presentar nuestra cotización para el proyecto **COTIZACIÓN PROPUESTA ECONOMICA PARA DISEÑO DE PISTA DE ATLETISMO CAJICA CUNDINAMARCA**, Hemos preparado esta propuesta con el objetivo de ofrecerle una solución que cumpla con los más altos estándares de calidad y eficiencia, ajustándonos a los requisitos especificados por su organización.

Estamos convencidos de que nuestra oferta, será de su interés y quedamos a su disposición para cualquier aclaración o ajuste que considere necesario. Agradecemos la oportunidad de participar en este proceso y esperamos poder colaborar con ustedes en este proyecto.

Quedamos atentos a sus comentarios.

Atentamente,



MAGDA LILIANA CASTAÑO SIERRA
C.C 52.711.882
REPRESENTANTE LEGAL
SERCO S.A.S

COTIZACIÓN								
ITE M	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANT	IMPUESTO APLICABLE	VALOR UNITARIO	VALOR INCLUIDO IMPUESTO	VALOR UNITARIO (IMPUESTO INCLUIDO)	VALOR TOTAL (IMPUESTO INCLUIDO)
1	DIAGNÓSTICO SOCIO AMBIENTAL: -Identificación de actores sociales -inventario de predios del área de influencia directa de la obra. -Elaboración y sistematización de actas de vecindad y actas de entorno. -Socialización de factibilidad del proyecto con comunidad. -Identificación de factores culturales, sociales y económicos del municipio. -Aporte en cuanto a vinculación de personal de la zona. -Informe social de sostenibilidad del proyecto incluyendo los tres factores: económico, social y medio ambiental.	UN	1	19 % IVA	\$ 50.946.679,00	\$ 60.626.548,01	\$ 60.626.548,01	\$ 60.626.548,00
2	LEVANTAMIENTO TOPOGRAFICO: -Planos cartográficos -Carteras de campo -Placas con coordenadas verdaderas -Mojones debidamente identificables en el predio, entregar dentro del informe la ubicación precisa y fotografía de estos. -Información impresa y firmada y en medio magnética la información en archivos editables y en PDF con la respectiva firma y documentos del profesional responsable. y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 15.892.800,00	\$ 18.912.432,00	\$ 18.912.432,00	\$ 18.912.432,00
3	DISEÑO ARQUITECTÓNICO Y URBANÍSTICA: -Planimetría del proyecto completo, urbanismo y cerramiento en planta, cortes alzados y detalles, debidamente firmado por el Arquitecto Responsable, anexando copia de la Tarjeta Profesional -Cartilla de Especificaciones Técnicas de construcción. -Realizar el trámite ante la autoridad competente para la obtención de la licencia de construcción a nombre del municipio hasta la obtención de licencia. - Cantidades de obra (incluyendo cantidades de todos los elementos estructurales o no estructurales) - Análisis de precios unitarios. - Presupuesto detallado. - Programación de Obra físico-financiera - Planes de Manejo de Tránsito para la ejecución de las obras - Programa de áreas - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 94.316.544,00	\$ 112.236.687,36	\$ 112.236.687,36	\$ 112.236.687,00
4	ESTUDIOS DE SUELOS: Resultados de los ensayos de Laboratorio de clasificación de suelos de los predios en estudio, límites, granulometrías, capacidad portante, ensayo de corte directo, de comprensión, cálculo de asentamientos, ensayo de consolidación y recomendaciones de Cimentación. - Análisis de resultados - Informe y las diferentes recomendaciones. - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto.	UN	1	19 % IVA	\$ 23.839.200,00	\$ 28.368.648,00	\$ 28.368.648,00	\$ 28.368.648,00
5	DISEÑO ESTRUCTURAL: Planos estructurales (cimentación, entrepisos, despieces, etc.). - diseño estructural para el estadio municipal - diseño estructural de las graderías, pista y zonas complementarias del estadio - Detalles estructurales y No estructurales. - Cuadros de hierros. - Memorias de cálculo. - Cantidades de obra. - Análisis de precios unitarios. - Presupuesto detallado. - Especificaciones técnicas de construcción. - Detalle de despiece de elementos - Elaboración informe títulos J y K de la norma NSR-10 - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto y para el tramite de licencia de construcción.	UN	1	19 % IVA	\$ 22.694.918,00	\$ 27.006.952,42	\$ 27.006.952,42	\$ 27.006.952,00
6	DISEÑOS HIDRÁULICOS, SANITARIOS, RCI, GAS Y OTROS FLUIDOS: Planos de: - instalaciones hidráulicas, sanitarias y de lluvias, red contrqa incendios, gas necesarios para el manejo del sistema en los proyectos. -Definición y localización de equipos y accesorios del a red hidráulica diseñada y le sistema de presión. -planos, detalles. Cortes esquemas de accesorios especiales y partes requeridas en los diseños hidráulicos, sanitarios, red contraincendios y lluvias. - Suministro de agua potable, redes sanitarias, aguas lluvias, gas, aire, vapor, esquemas verticales, detalles, cortes, e isométricos. -Diseño del sistema de tratamiento de agua potable, con su respectivo trámite ante las autoridades pertinentes para su aval, Memorias de cálculo. - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto.	UN	1	19 % IVA	\$ 15.892.800,00	\$ 18.912.432,00	\$ 18.912.432,00	\$ 18.912.432,00
7	DISEÑO ELÉCTRICO Y FOTOVOLTAICO: - planimetría general y detallada de iluminacion, redes circuitos, diagramas unifilares, subestacion red de sonido sistemas de control y activos. - diseño fotométrico (Cumpliendo con especificaciones técnicas para escenarios deportivos) - Diagramas unifilares, tableros de circuitos, Tablero general, subestación eléctrica, red de sonido, sistemas de control de activos y de acceso. - trámite ante la empresa prestadora del servicio para la viabilidad y aprobación del diseño eléctrico. - Diseños aprobados por parte de ENEL (serie 3, serie 6, etc.) conforme a las condiciones de la factibilidad emitida por el operador de red - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto - realizar el trámite ante la entidad correspondientes para obtención de licencias, garantizando que el diseño quede listo para construir.	UN	1	19 % IVA	\$ 19.866.000,00	\$ 23.640.540,00	\$ 23.640.540,00	\$ 23.640.540,00
8	DISEÑO DE VOZ, DATOS Y SONIDO: - planimetría general y detallada de iluminacion, redes circuitos, diagramas unifilares, subestacion red de sonido sistemas de control y activos. - y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 3.159.296,00	\$ 3.759.562,24	\$ 3.759.562,24	\$ 3.759.562,00
9	DISEÑO ACÚSTICO Y DE ISÓPTICA: -Memoria técnica descriptiva -Especificaciones técnicas de los materiales a utilizar -estudio de isóptica de las Graderías	UN	1	19 % IVA	\$ 2.552.480,00	\$ 3.037.451,20	\$ 3.037.451,20	\$ 3.037.451,00

10	<p>PRESUPUESTO, APU, COTIZACIONES:</p> <p>Presupuesto detallado de obra.</p> <ul style="list-style-type: none">- Presupuesto resumido por capítulos con su respectiva participación porcentual en el total del presupuesto.- presupuesto general- presupuesto por etapas- Cartilla de especificaciones técnicas de construcción de todo el proyecto.- Análisis de precios unitarios. con precios de referencia y/o el estudio de mercado correspondientes (tres cotizaciones de los insumos), en pdf, escáner debidamente firmado y archivo editable en excel) diligenciamiento en los formatos de la alcaldía- Estudio de mercado y el análisis del sector económico.-Listado de materiales básicos-cantidades de obra (de todo lo diseñado en Excel y pfd debidamente firmado)- Y los demás entregables pertinentes que apliquen para el desarrollo adecuado del proyecto	UN	1	19 % IVA	\$ 5.628.700,00	\$ 6.698.153,00	\$ 6.698.153,00	\$ 6.698.153,00
11	<p>PROGRAMACION:</p> <ul style="list-style-type: none">- Programa de obra diagrama Gantt (Microsoft Project)- Programa de inversión mensual (Microsoft Project)- Programación de cada una de las etapas (.pdf debidamente firmados)	UN	1	19 % IVA	\$ 5.628.700,00	\$ 6.698.153,00	\$ 6.698.153,00	\$ 6.698.153,00
12	<p>ESTRUCTURACIÓN DEL PROYECTO:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Actividades Preliminares – (informe de la fase de factibilidad del proyecto)2. Información general del Área del Proyecto3. Diagnóstico del estado Actual – Estudios4. Planteamiento de alternativas5. Selección de Alternativas6. memorias descriptivas de cada proyecto.7. Aspectos ambientales8. Permisos – licencias- planos firmados y aprobados debidamente escaneados9. Diseños definitivos, última versión de todos los planos10. Especificaciones técnicas11. Presupuestos, cantidades APU de la obra12. Cronograma de ejecución13. Presentación de planos y documentos14. Informes15. Resultados o productos esperados <p>En cuanto a la calidad del producto terminado, los diseños deben cumplir con la normatividad y que satisfagan las necesidades y exigencias de la administración municipal. Los planos de diseño deberán ser en formato *.dwg. El presupuesto, cantidades y APU en Excel y la programación en project. Adema toda deberá ser entregada en PDF con las respectivas firmas (es decir escaneados de los originales)</p>	UN	1	19 % IVA	\$ 22.876.000,00	\$ 27.222.440,00	\$ 27.222.440,00	\$ 27.222.440,00
VALOR TOTAL								\$ 337.119.998,00



MAGDA LILIANA CASTAÑO SIERRA
RL EMPRESA PROVEDORA PARA LA
CONSTRUCCION SERCO SAS
C.C 52.711.882